

Naše značka: SPU 417817/2022/Tu
Spisová značka: SP9994/2022-523206

Vyřizuje.: Ing. Helena Tušarová
Tel.: 702167665
ID DS: z49per3
E-mail: H.Tusarova@spucr.cz

Datum: 14. 11. 2022

Dle rozdělovníku

SPU 417817/2022/Tu



Jednoduché pozemkové úpravy – upřesnění přidělu – určení hranic pozemků v k.ú. Jazovice – oznámení o vyložení soupisu vstupních nároků vlastníků pozemků, lhůta pro uplatnění námitek

V rámci zpracování dokumentace upřesnění přidělu v katastrálním území Jazovice (dále jen „JPÚ“) zabezpečil Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo (dále jen „pobočka“) v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **vypracování soupisu vstupních nároků vlastníků pozemků k upřesnění přidělu** (dále jen „soupis vstupních nároků“). Vzhledem k tomu, že ve fázi zpracování upřesnění přidělu nejsou hranice pozemků přesně určeny, soupis vstupních nároků byl vypracován pouze podle výměry pozemků. V soupisu vstupních nároků jsou současně uvedena omezení vyplývající ze zástavního práva, předkupního práva, věcného břemene, exekučního příkazu apod. a poznámky (parcela geometricky a polohově neurčena, budova evidovaná na parcele jiného vlastníka).

Vyhotovením soupisu vstupních nároků byl pověřen zpracovatel JPÚ – odpovědný projektant Ing. Libor Prokeš jménem obchodní společnosti AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno, IČ 41601483

Tento soupis vstupních nároků je počínaje dnem **1.12.2022 vyložen po dobu 15 dnů na Obecním úřadě Starý Petřín, současně je také k nahlédnutí na Pobočce Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo, III. podlaží, dv. č. 314.** Pobočka zároveň doručí příslušné soupisy vstupních nároků konkrétním vlastníků, jejichž pobyt je znám.

Do dokumentace lze nahlédnout na Obecním úřadě Starý Petřín:

pondělí 8:30 – 11:30
úterý 8:30 – 11:30 14:00 – 17:00
středa 8:30 – 11:30
čtvrtek 8:30 – 11:30 14:00 – 17:00
pátek 8:30 – 11:30

Jiný termín lze dohodnout na tel. 515 297 824

Do dokumentace lze nahlédnout na Pobočce Znojmo:

Pondělí, středa 8.00 – 17.00 hod.
Úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 14.00 hod.

Jiný termín lze dohodnout na tel. 702 167 665

Podkladem pro vypracování soupisu vstupních nároků byly údaje z katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo, Pražská 2734/63a, 669 52 Znojmo včetně všech dostupných podkladů přidělového operátu a výsledky zaměření skutečného stavu řešeného území a zjišťování průběhu hranic pozemků (stanovení obvodu pozemkových úprav). Soupis vstupních nároků obsahuje všechny pozemky evidované katastrálním úřadem na Vašem listu vlastnictví (listech vlastnictví). Tyto pozemky jsou rozděleny na pozemky v obvodu pozemkových úprav – řešené dle § 13 odst. 1 zákona a pozemky mimo obvod pozemkových úprav (převážně zastavěná část obce a lesní komplex v katastrálním území).

K předloženému soupisu vstupních nároků mohou vlastníci pozemků uplatnit námitky u pobočky, a to v termínu do 22.12.2022. Námitky projedná pobočka s katastrálním úřadem, jde-li o námitky proti údajům vedeným v katastru nemovitostí. O vyřízení námitek budou vlastníci pobočkou písemně vyrozuměni. Na projednání a vyřízení námitek se nevztahuje správní řád.

Ve Vašem vlastním zájmu Vás žádáme o překontrolování všech údajů uvedených v soupisu vstupních nároků (jméno, adresa, rodné číslo příp. jiný identifikátor, spoluvlastnický podíl, údaje o pozemcích atd.). Pokud zjistíte v těchto údajích nesrovnalosti, popřípadě budete mít k těmto údajům námitky, zašlete je ve stanovené lhůtě na adresu pobočky.

Pobočka, k podpoře práv vlastníků pozemků, doporučuje všem vlastníkům pozemků, aby využili příležitost k podrobnějšímu vysvětlení a bližšímu seznámení se s obsahem soupisu jejich vstupních nároků. Touto příležitostí je konzultace, kterou poskytne zpracovatel návrhu pozemkových úprav. **Konzultace se zpracovatelem za přítomnosti pracovníka Pobočky Znojmo bude vlastníkům pozemků umožněna dne 8.12.2022 v době od 9:00 hodin do 17:00 hodin na Obecním úřadě Starý Petřín.**

Kontakt na zpracovatele pozemkové úpravy:

AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno

Ing. Libor Prokeš, tel.: 533 033 988; 775 661 713; e-mail: libor.prokes@agroprojektpsoc.z

Kontakt na pobočku:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Ing. Helena Tušarová, tel: 702 167 665; e-mail: h.tusarova@spucr.cz

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Znojmo

Příloha/Přílohy

1. Soupis vstupních nároků

Vyvěšeno na úřední desku dne:	15 - 11 - 2022
Sejmuto z úřední desky dne:	
Vyvěšeno na elektronickou úřední desku dne:	15 - 11 - 2022
Sejmuto z elektronické úřední desky dne:	